



Aan de gemeenteraad

Bureau Ruimte, Wonen en Economie

Contactpersoon : G.T.M. Visser

Telefoonnr. : 0229 - 252200

E-mail : gemeente@hoorn.nl

Uw brief : -

:

Ons kenmerk : 11.33719

Bijlage(n) :

Onderwerp : procedure structuurvisie Poort van Hoorn

Hoorn, 27 OKT. 2011

Geachte leden van de raad,

Op 5 juli 2011 hebben wij u geïnformeerd over de voortgang van het project "Poort van Hoorn". Tijdens die bijeenkomst hebben wij aangegeven dat wij u per brief nader zouden informeren over de voortgang van het traject van de structuurvisie. Dat doen wij bij deze.

Wat hebben we tot nu toe gedaan?

Eind 2007 heeft de Task Force Ruimtwinst (TFR) zijn visie op het stationsgebied en omgeving gepresenteerd. In mei 2008 heeft de TFR zijn advies uitgebracht. Op basis daarvan heeft uw raad op 2 september 2008 ingestemd met het opstellen van een structuurvisie. In dat kader is eerst een aantal onderzoeken uitgevoerd. De onderzoeken hebben zich vooral toegespitst op het onderdeel verkeer. Over de resultaten van de onderzoeken hebben wij u geïnformeerd. De informatie heeft ook geleid tot verschillende besluiten. Zo heeft uw raad op 30 juni 2010 het tracé van de nieuwe toegangsweg naar de binnenstad vastgesteld. Ook is de notitie "Opstap naar de structuurvisie De Poort van Hoorn" opgesteld. Deze notitie bevat aanbevelingen voor (het opstellen van) de structuurvisie. Op 16 februari 2010 heeft de voltallige gemeenteraad de aanbeveling onderschreven. Gelijkzeitig zijn 7 van de aanbevelingen als uitgangspunt voor de structuurvisie vastgesteld. Het gaat om de volgende aanbevelingen:

1. Ter vervanging van het Keern wordt een nieuwe ontsluitingsweg voor de binnenstad gerealiseerd tussen de Provincialeweg en De Weel op het tracé zoals vastgelegd bij het raadsbesluit van 30 juni 2009.
2. Na aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg wordt het Keern-zuid afgesloten van de Provincialeweg en opgewaarderd tot een volwaardige fietsroute met ongelijkvloerse kruisingen ter plaatse van de Provincialeweg en de spoorlijn.
3. Vanaf de Maelsonstraat wordt ter plaatse van het gebouw Koopmanstate (huisnummer 22) een nieuwe ontsluiting op de Provincialeweg gerealiseerd.
4. Het busstation wordt verplaatst van de zuid- naar de noordzijde van het spooreplacement.
5. De parkeerbehoefte van bezoekers van de binnenstad wordt in principe opgelost op het stationsgebied-noord.
6. De onderkomens en delen van het spooreplacement die in gebruik zijn bij de Stichting Stoomtram Hoorn-Medemblik worden in beperktere omvang geïntegreerd in het programma voor het stationsgebied-noord.
7. Het functionele programma per deelgebied wordt als volgt ingevuld:
 - a. Dr. C.J.K. van Aalstweg: perifere- en grootschalige detailhandel en kantoren.
 - b. Maelsonstraat: maatschappelijke voorzieningen, kantoren, onderwijsvoorzieningen en wonen.
 - c. Stationsgebied-noord: verkeer (busstation), parkeren (ten behoeve van bezoekers binnenstad en transferanten), kantoren, wonen, detailhandel, horeca en maatschappelijke voorzieningen.
 - d. Stationsgebied-zuid: detailhandel, dienstverlening, horeca en wonen.
 - e. Vale Hen: detailhandel, horeca, wonen en parkeren (ten behoeve van bezoekers binnenstad).

Afdeling Stadsontwikkeling

- f. Pelmolendpad: wonen in combinatie met kleinschalige voorzieningen op het gebied van kantoren, kunstnijverheid en dienstverlening aan huis, alsook parkeren indien de parkeerbehoefte niet volledig kan worden opgelost op het stationsgebied-noord.
- g. Dampden: onderwijsvoorzieningen en kantoren.

Inmiddels zijn we een fase verder en wordt er concreet gewerkt aan het opstellen van de structuurvisie. De eerste beelden die daarbij horen hebben wij u gepresenteerd op de informatiebijeenkomst van 5 juli 2011.

Hoe ziet het vervolg van het traject eruit?

Tijdens de informatiebijeenkomst van 5 juli 2011 hebben wij u aangegeven dat wij voor de te maken keuzes in het kader van de structuurvisie een klankbordgroep willen inzetten, bestaande uit een brede groep van bij het gebied betrokken gebruikers en deskundigen. Wij zijn van mening dat de inzet van die kennis en ervaring via deze vorm van beginspraak kan c.q. zal leiden tot positieve impuls in het creatieve proces. Daarnaast zal de betrokkenheid, zo hopen wij, bijdragen aan het creëren van draagvlak en vertrouwen in de uiteindelijke te maken keuzes.

Voor het bemensen van de klankbordgroep hebben wij de volgende instanties benaderd:

1. Overleg Leefbaarheid Binnenstad
2. Overleg Leefbaarheid Grote Waal
3. Overleg Leefbaarheid Hoorn-Noord
4. Stichting Netwerk
5. Stichting Ouderenraad
6. Fietsersbond Afdeling Westfriesland
7. Hoornse Ondernemers Federatie
8. Ondernemers Stad Hoorn
9. Belangenvereniging Kleine Noord
10. Vereniging Oud Hoorn
11. Westfries Gasthuis
12. Horizoncollege
13. IntermarisHoeksteen
14. Stichting Museum Stoomtram Hoorn-Medemblik
15. Nederlandse Spoorwegen
16. Schouwburg Het Park
17. Connexxion
18. Stichting Welstandszorg Noord-Holland
19. ProRail
20. VVV Hoorn
21. Veiling Verkeer Nederland
22. Vereniging van eigenaren Stationsplein-Hoorn

Voor de begeleiding van de klankbordgroep hebben we Hilde Blank ingeschakeld. Hilde is directeur van BVR adviseurs en ruimtelijke ordening. Dit bureau is betrokken bij het opstellen van de Structuurvisie Hoorn. Hilde is vanuit die positie bekend met de problematiek in Hoorn, de kansen en de bedreigingen. Zij werkt daarnaast graag als intermediair tussen publieke-, private- en maatschappelijke partijen en heeft de nodige ervaring met het begeleiden van klankbordgroepen.

Daarnaast hebben wij de Kenniswerkplaats Noord-Holland-Noord bereid gevonden om aan de klankbordgroep deel te nemen. De Kenniswerkplaats is een samenwerkingsverband van de provincie Noord-Holland met het Clusiuscollege en de Kamer van Koophandel Noordwest-Holland.

Afdeling Stadsontwikkeling

Het doel van het aanhaken van de Kenniswerkplaats is om vanuit verschillende belangen te kijken naar complexe ruimtelijke opgaven. Daarbij maakt de Kenniswerkplaats gebruik van de kennis die aanwezig is bij overheid, ondernemers, omgeving (inwoners / maatschappelijke organisaties), maar vooral ook kennis binnen onderwijs- en onderzoeksinstellingen.

Op dit moment zijn de eerste twee bijeenkomsten van de klankbordgroep achter de rug. Het resultaat is veelbelovend. De bedoeling is dat de klankbordgroep eind december het advies afrondt en aan ons college presenteert. Vervolgens zullen wij het advies agenderen voor een van de eerste vergaderingen van de Algemene raadscommissie van 2012.

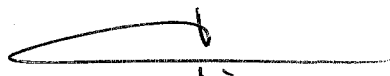
Planning tervisielegging en vaststelling

Op basis van het resultaat van de behandeling van het advies van de klankbordgroep in de vergadering van de Algemene raadscommissie zal het ontwerp van de structuurvisie Poort van Hoorn worden opgesteld. Dit ontwerp zal op de gebruikelijke wijze ter inzage worden gelegd. Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een ieder zijn of haar mening over het ontwerp kenbaar maken. Wij streven ernaar de terinzagelegging van het ontwerp nog voor de zomervakantieperiode van 2012 te laten plaatsvinden. Vaststelling van de structuurvisie is dan mogelijk in het 3^e kwartaal van 2012.

Wij vertrouwen erop u met het vorenstaande voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Hoorn



de secretaris



de burgemeester