

Prismalocatie en Pelmolenpad

Dinsdag 6 juni 2017



Sprekers op deze avond

Wethouder Bashara

Gerhard Bos (stedenbouwkundige gemeente Hoorn)

Cor Hoppe (projectleider gemeente Hoorn)

Wethouder Bashara

Doel van deze avond

Doel is om u te informeren

Wethouder Bashara over:

1. Wat er tot nu toe is gedaan
2. Het besluit van de gemeenteraad op 4 april 2017 (op hoofdlijnen)
3. Hoe wij verder met u aan de slag gaan voor dit gebied

Gerhard Bos over:

4. De kwaliteiten van de omgeving en het gebied zelf

Cor Hoppe over:

5. De planning

Wat is er tot nu toe gedaan ?

1. Plannen voor Poort van Hoorn uitgewerkt, kosten berekend en beste volgorde bepaald
2. Haalbaarheid van woningbouw op Pelmolenpad-Prisma onderzocht
3. Plannen Poort van Hoorn besproken in de gemeente raad en volgorde laten vaststellen

Wat heeft gemeente raad besloten ?

Prioriteit te geven aan:

1. Aanpassen turborotonde Provincialeweg
2. Ontwikkeling stationsgebied noord met een grote parkeergarage.
3. Verplaatsen busstation naar stationsgebied noord
4. Een ontwerp bestemmingsplan voor Pelmolenpad-Prisma

Hoe gaan wij met u aan de slag voor Pelmolenpad- Prisma ?

6 juni	Informatie avond
juni-juli	Presentatie van deze avond beschikbaar op website
september	Ophalen van wensen bewoners en belanghebbenden
najaar 2017	Terugkoppeling wat met de wensen is gedaan
voorjaar 2018	Vooroverleg met bewoners over ontwerp bestemmingsplan
najaar 2018	Raadsbesluit ontwerp bestemmingsplan + start formele inspraak
voorjaar 2019	Raadsbesluit definitief bestemmingsplan

Gerhard Bos (stedenbouwkundige)



**DOORSTROMING PROVINCIALEWEG
PLANVORMING 2017**

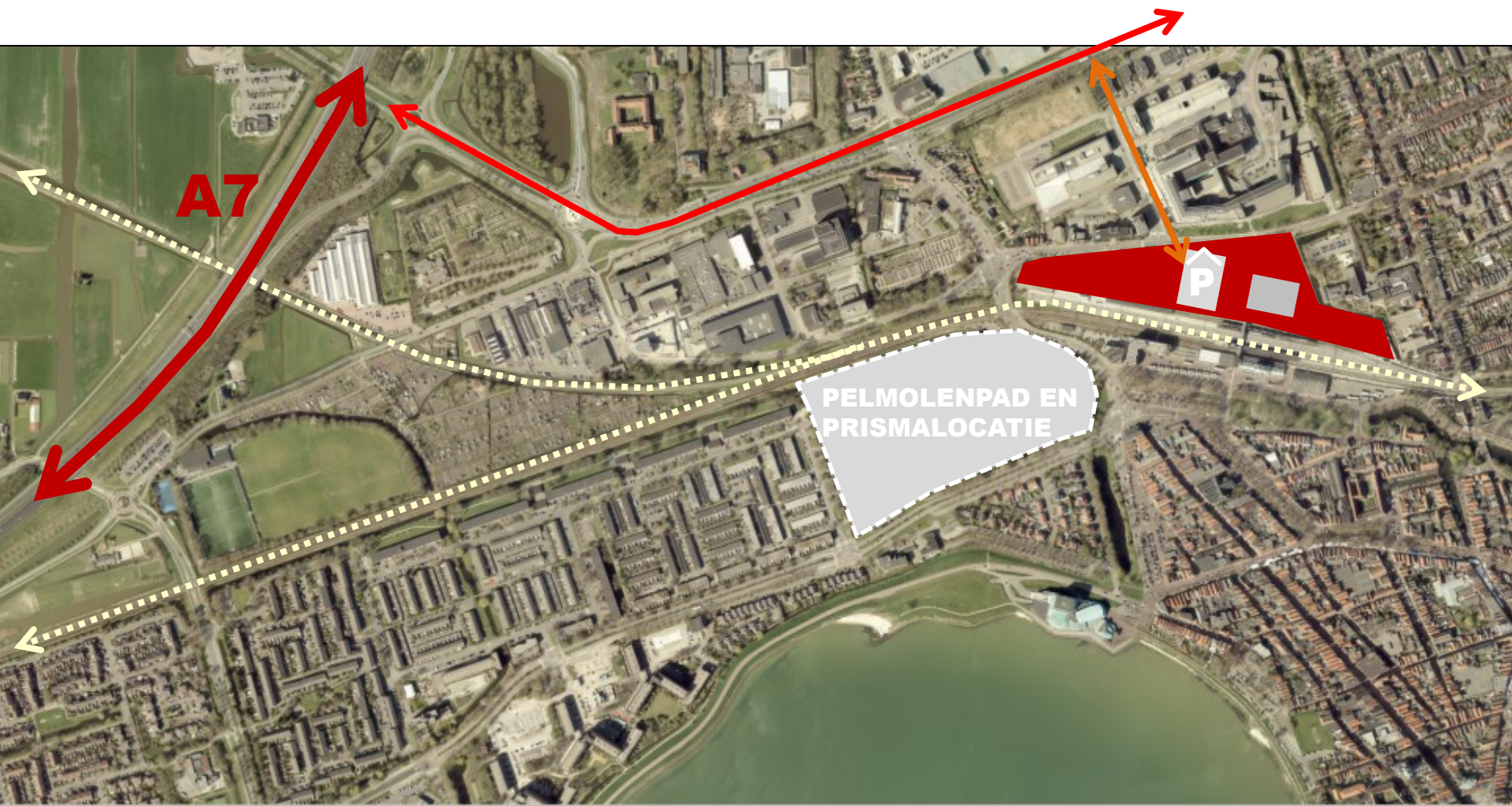
A7

**MAELSONSTRAAT
UITVOERING 2017**

BUSSTATION

**VISIE
STATIONSGBIED
NOORD 2017**

**BESLUIT RAAD 4 APRIL 2017:
VOLGORDE UITVOERING PvH**



An aerial photograph of a city area. In the foreground, a river flows from the bottom left towards the center. A large, modern stadium with a distinctive blue and white roof is situated on the right bank of the river. To the left of the stadium is a large, open green field. Further back, there are several large industrial or commercial buildings, some with flat roofs and others with more complex structures. A major road or highway runs diagonally across the middle of the image. To the right of the road, there are several large parking lots filled with cars. In the background, there are more residential areas with rows of houses and some commercial buildings. The overall scene depicts a mix of urban development, including sports, industry, and housing.

LIGGING

WAT ZIJN DE KWALITEITEN?



**PRISMALOCATIE
EN
PELMOLENPAD**

This is an aerial photograph of a city area, likely in the Netherlands, with several colored overlays and labels. The overlays represent different urban planning zones or districts. A yellow star is located in the top right corner, and a purple star is located in the bottom right corner, near a body of water. The labels are in bold, white, uppercase letters.

WESTERSINGEL

CENTRUM

LAMBERT MELISZWEG

WESTFRIESE OMRINGDIJK

STADSSTRAND

An aerial photograph of a city neighborhood. In the foreground, a river flows along the bottom edge. A large, modern stadium with a distinctive blue and white roof is situated on the right side of the river. To the left of the stadium, there is a large, open green field. The middle ground is filled with a dense residential area, featuring many houses with orange-tiled roofs. To the right of the residential area, there is a large, multi-story building with a red-tiled roof. In the background, a highway with multiple lanes runs horizontally across the top. To the left of the highway, there are several large industrial or commercial buildings, including a large warehouse with a white roof. The overall scene depicts a mix of urban development, including residential, commercial, and recreational areas.

WOONMILIEU

BEOOGDE KWALITEITEN

















An aerial photograph of a city area. In the foreground, a river flows from the bottom left towards the center. A large, modern stadium with a distinctive blue and white roof is situated on the right bank of the river. To the left of the stadium is a large, open green field. Further back, a residential area with many houses is visible. To the right of the residential area is a large industrial or commercial area with many buildings and parking lots. In the background, a large railway yard with many tracks and trains is visible. The text "LOCATIE" and "WAT ZIJN DE VERTREKpunTEN?" is overlaid in the center of the image.

LOCATIE
WAT ZIJN DE VERTREKpunTEN?

HOORN

HISTORIE



17. <i>Adriaen van der Horst</i> 18. <i>Adriaen van der Horst</i> 19. <i>Adriaen van der Horst</i> 20. <i>Adriaen van der Horst</i> 21. <i>Adriaen van der Horst</i> 22. <i>Adriaen van der Horst</i> 23. <i>Adriaen van der Horst</i> 24. <i>Adriaen van der Horst</i> 25. <i>Adriaen van der Horst</i> 26. <i>Adriaen van der Horst</i> 27. <i>Adriaen van der Horst</i> 28. <i>Adriaen van der Horst</i> 29. <i>Adriaen van der Horst</i> 30. <i>Adriaen van der Horst</i> 31. <i>Adriaen van der Horst</i> 32. <i>Adriaen van der Horst</i> 33. <i>Adriaen van der Horst</i> 34. <i>Adriaen van der Horst</i> 35. <i>Adriaen van der Horst</i> 36. <i>Adriaen van der Horst</i> 37. <i>Adriaen van der Horst</i> 38. <i>Adriaen van der Horst</i> 39. <i>Adriaen van der Horst</i> 40. <i>Adriaen van der Horst</i> 41. <i>Adriaen van der Horst</i> 42. <i>Adriaen van der Horst</i> 43. <i>Adriaen van der Horst</i> 44. <i>Adriaen van der Horst</i> 45. <i>Adriaen van der Horst</i> 46. <i>Adriaen van der Horst</i> 47. <i>Adriaen van der Horst</i> 48. <i>Adriaen van der Horst</i> 49. <i>Adriaen van der Horst</i> 50. <i>Adriaen van der Horst</i> 51. <i>Adriaen van der Horst</i> 52. <i>Adriaen van der Horst</i> 53. <i>Adriaen van der Horst</i> 54. <i>Adriaen van der Horst</i> 55. <i>Adriaen van der Horst</i> 56. <i>Adriaen van der Horst</i> 57. <i>Adriaen van der Horst</i> 58. <i>Adriaen van der Horst</i> 59. <i>Adriaen van der Horst</i> 60. <i>Adriaen van der Horst</i> 61. <i>Adriaen van der Horst</i> 62. <i>Adriaen van der Horst</i> 63. <i>Adriaen van der Horst</i> 64. <i>Adriaen van der Horst</i> 65. <i>Adriaen van der Horst</i> 66. <i>Adriaen van der Horst</i> 67. <i>Adriaen van der Horst</i> 68. <i>Adriaen van der Horst</i> 69. <i>Adriaen van der Horst</i> 70. <i>Adriaen van der Horst</i> 71. <i>Adriaen van der Horst</i> 72. <i>Adriaen van der Horst</i> 73. <i>Adriaen van der Horst</i> 74. <i>Adriaen van der Horst</i> 75. <i>Adriaen van der Horst</i> 76. <i>Adriaen van der Horst</i> 77. <i>Adriaen van der Horst</i> 78. <i>Adriaen van der Horst</i> 79. <i>Adriaen van der Horst</i> 80. <i>Adriaen van der Horst</i> 81. <i>Adriaen van der Horst</i> 82. <i>Adriaen van der Horst</i> 83. <i>Adriaen van der Horst</i> 84. <i>Adriaen van der Horst</i> 85. <i>Adriaen van der Horst</i> 86. <i>Adriaen van der Horst</i> 87. <i>Adriaen van der Horst</i> 88. <i>Adriaen van der Horst</i> 89. <i>Adriaen van der Horst</i> 90. <i>Adriaen van der Horst</i> 91. <i>Adriaen van der Horst</i> 92. <i>Adriaen van der Horst</i> 93. <i>Adriaen van der Horst</i> 94. <i>Adriaen van der Horst</i> 95. <i>Adriaen van der Horst</i> 96. <i>Adriaen van der Horst</i> 97. <i>Adriaen van der Horst</i> 98. <i>Adriaen van der Horst</i> 99. <i>Adriaen van der Horst</i> 100. <i>Adriaen van der Horst</i>	101. <i>Adriaen van der Horst</i> 102. <i>Adriaen van der Horst</i> 103. <i>Adriaen van der Horst</i> 104. <i>Adriaen van der Horst</i> 105. <i>Adriaen van der Horst</i> 106. <i>Adriaen van der Horst</i> 107. <i>Adriaen van der Horst</i> 108. <i>Adriaen van der Horst</i> 109. <i>Adriaen van der Horst</i> 110. <i>Adriaen van der Horst</i> 111. <i>Adriaen van der Horst</i> 112. <i>Adriaen van der Horst</i> 113. <i>Adriaen van der Horst</i> 114. <i>Adriaen van der Horst</i> 115. <i>Adriaen van der Horst</i> 116. <i>Adriaen van der Horst</i> 117. <i>Adriaen van der Horst</i> 118. <i>Adriaen van der Horst</i> 119. <i>Adriaen van der Horst</i> 120. <i>Adriaen van der Horst</i> 121. <i>Adriaen van der Horst</i> 122. <i>Adriaen van der Horst</i> 123. <i>Adriaen van der Horst</i> 124. <i>Adriaen van der Horst</i> 125. <i>Adriaen van der Horst</i> 126. <i>Adriaen van der Horst</i> 127. <i>Adriaen van der Horst</i> 128. <i>Adriaen van der Horst</i> 129. <i>Adriaen van der Horst</i> 130. <i>Adriaen van der Horst</i> 131. <i>Adriaen van der Horst</i> 132. <i>Adriaen van der Horst</i> 133. <i>Adriaen van der Horst</i> 134. <i>Adriaen van der Horst</i> 135. <i>Adriaen van der Horst</i> 136. <i>Adriaen van der Horst</i> 137. <i>Adriaen van der Horst</i> 138. <i>Adriaen van der Horst</i> 139. <i>Adriaen van der Horst</i> 140. <i>Adriaen van der Horst</i> 141. <i>Adriaen van der Horst</i> 142. <i>Adriaen van der Horst</i> 143. <i>Adriaen van der Horst</i> 144. <i>Adriaen van der Horst</i> 145. <i>Adriaen van der Horst</i> 146. <i>Adriaen van der Horst</i> 147. <i>Adriaen van der Horst</i> 148. <i>Adriaen van der Horst</i> 149. <i>Adriaen van der Horst</i> 150. <i>Adriaen van der Horst</i> 151. <i>Adriaen van der Horst</i> 152. <i>Adriaen van der Horst</i> 153. <i>Adriaen van der Horst</i> 154. <i>Adriaen van der Horst</i> 155. <i>Adriaen van der Horst</i> 156. <i>Adriaen van der Horst</i> 157. <i>Adriaen van der Horst</i> 158. <i>Adriaen van der Horst</i> 159. <i>Adriaen van der Horst</i> 160. <i>Adriaen van der Horst</i> 161. <i>Adriaen van der Horst</i> 162. <i>Adriaen van der Horst</i> 163. <i>Adriaen van der Horst</i> 164. <i>Adriaen van der Horst</i> 165. <i>Adriaen van der Horst</i> 166. <i>Adriaen van der Horst</i> 167. <i>Adriaen van der Horst</i> 168. <i>Adriaen van der Horst</i> 169. <i>Adriaen van der Horst</i> 170. <i>Adriaen van der Horst</i> 171. <i>Adriaen van der Horst</i> 172. <i>Adriaen van der Horst</i> 173. <i>Adriaen van der Horst</i> 174. <i>Adriaen van der Horst</i> 175. <i>Adriaen van der Horst</i> 176. <i>Adriaen van der Horst</i> 177. <i>Adriaen van der Horst</i> 178. <i>Adriaen van der Horst</i> 179. <i>Adriaen van der Horst</i> 180. <i>Adriaen van der Horst</i> 181. <i>Adriaen van der Horst</i> 182. <i>Adriaen van der Horst</i> 183. <i>Adriaen van der Horst</i> 184. <i>Adriaen van der Horst</i> 185. <i>Adriaen van der Horst</i> 186. <i>Adriaen van der Horst</i> 187. <i>Adriaen van der Horst</i> 188. <i>Adriaen van der Horst</i> 189. <i>Adriaen van der Horst</i> 190. <i>Adriaen van der Horst</i> 191. <i>Adriaen van der Horst</i> 192. <i>Adriaen van der Horst</i> 193. <i>Adriaen van der Horst</i> 194. <i>Adriaen van der Horst</i> 195. <i>Adriaen van der Horst</i> 196. <i>Adriaen van der Horst</i> 197. <i>Adriaen van der Horst</i> 198. <i>Adriaen van der Horst</i> 199. <i>Adriaen van der Horst</i> 200. <i>Adriaen van der Horst</i>	201. <i>Adriaen van der Horst</i> 202. <i>Adriaen van der Horst</i> 203. <i>Adriaen van der Horst</i> 204. <i>Adriaen van der Horst</i> 205. <i>Adriaen van der Horst</i> 206. <i>Adriaen van der Horst</i> 207. <i>Adriaen van der Horst</i> 208. <i>Adriaen van der Horst</i> 209. <i>Adriaen van der Horst</i> 210. <i>Adriaen van der Horst</i> 211. <i>Adriaen van der Horst</i> 212. <i>Adriaen van der Horst</i> 213. <i>Adriaen van der Horst</i> 214. <i>Adriaen van der Horst</i> 215. <i>Adriaen van der Horst</i> 216. <i>Adriaen van der Horst</i> 217. <i>Adriaen van der Horst</i> 218. <i>Adriaen van der Horst</i> 219. <i>Adriaen van der Horst</i> 220. <i>Adriaen van der Horst</i> 221. <i>Adriaen van der Horst</i> 222. <i>Adriaen van der Horst</i> 223. <i>Adriaen van der Horst</i> 224. <i>Adriaen van der Horst</i> 225. <i>Adriaen van der Horst</i> 226. <i>Adriaen van der Horst</i> 227. <i>Adriaen van der Horst</i> 228. <i>Adriaen van der Horst</i> 229. <i>Adriaen van der Horst</i> 230. <i>Adriaen van der Horst</i> 231. <i>Adriaen van der Horst</i> 232. <i>Adriaen van der Horst</i> 233. <i>Adriaen van der Horst</i> 234. <i>Adriaen van der Horst</i> 235. <i>Adriaen van der Horst</i> 236. <i>Adriaen van der Horst</i> 237. <i>Adriaen van der Horst</i> 238. <i>Adriaen van der Horst</i> 239. <i>Adriaen van der Horst</i> 240. <i>Adriaen van der Horst</i> 241. <i>Adriaen van der Horst</i> 242. <i>Adriaen van der Horst</i> 243. <i>Adriaen van der Horst</i> 244. <i>Adriaen van der Horst</i> 245. <i>Adriaen van der Horst</i> 246. <i>Adriaen van der Horst</i> 247. <i>Adriaen van der Horst</i> 248. <i>Adriaen van der Horst</i> 249. <i>Adriaen van der Horst</i> 250. <i>Adriaen van der Horst</i> 251. <i>Adriaen van der Horst</i> 252. <i>Adriaen van der Horst</i> 253. <i>Adriaen van der Horst</i> 254. <i>Adriaen van der Horst</i> 255. <i>Adriaen van der Horst</i> 256. <i>Adriaen van der Horst</i> 257. <i>Adriaen van der Horst</i> 258. <i>Adriaen van der Horst</i> 259. <i>Adriaen van der Horst</i> 260. <i>Adriaen van der Horst</i> 261. <i>Adriaen van der Horst</i> 262. <i>Adriaen van der Horst</i> 263. <i>Adriaen van der Horst</i> 264. <i>Adriaen van der Horst</i> 265. <i>Adriaen van der Horst</i> 266. <i>Adriaen van der Horst</i> 267. <i>Adriaen van der Horst</i> 268. <i>Adriaen van der Horst</i> 269. <i>Adriaen van der Horst</i> 270. <i>Adriaen van der Horst</i> 271. <i>Adriaen van der Horst</i> 272. <i>Adriaen van der Horst</i> 273. <i>Adriaen van der Horst</i> 274. <i>Adriaen van der Horst</i> 275. <i>Adriaen van der Horst</i> 276. <i>Adriaen van der Horst</i> 277. <i>Adriaen van der Horst</i> 278. <i>Adriaen van der Horst</i> 279. <i>Adriaen van der Horst</i> 280. <i>Adriaen van der Horst</i> 281. <i>Adriaen van der Horst</i> 282. <i>Adriaen van der Horst</i> 283. <i>Adriaen van der Horst</i> 284. <i>Adriaen van der Horst</i> 285. <i>Adriaen van der Horst</i> 286. <i>Adriaen van der Horst</i> 287. <i>Adriaen van der Horst</i> 288. <i>Adriaen van der Horst</i> 289. <i>Adriaen van der Horst</i> 290. <i>Adriaen van der Horst</i> 291. <i>Adriaen van der Horst</i> 292. <i>Adriaen van der Horst</i> 293. <i>Adriaen van der Horst</i> 294. <i>Adriaen van der Horst</i> 295. <i>Adriaen van der Horst</i> 296. <i>Adriaen van der Horst</i> 297. <i>Adriaen van der Horst</i> 298. <i>Adriaen van der Horst</i> 299. <i>Adriaen van der Horst</i> 300. <i>Adriaen van der Horst</i>
---	--	--



KEERN

NOORDERPOORT

WESTERSINGEL

WESTERDIJK

WESTERPOORT

**HISTORISCHE WATERGANG
KEERN**

OVERHAAL

PELMOLEN

**HISTORISCHE WATERGANG
PELMOLENPAD**

WEELTJE

WESTERSINGEL

ALKMAARDER TREKVAART





UITG. N. J. BOON, AMSTERDAM.

Offhand

Molengroep aan de Jodensingel. Hoorn.



An aerial photograph of a coastal area in Alkmaar, Netherlands. The image shows a mix of urban development, including residential houses with red-tiled roofs, industrial buildings, and large parking lots. A prominent railway line runs along the top edge. A blue line traces a path through the landscape, starting from the top left, passing through a large open field, and then following a canal or waterway towards the bottom left. Another blue area is highlighted on the right side of the image. The text 'HISTORISCHE WATERGANG KEERN' is overlaid in the top left, 'WESTERSINGEL' is overlaid on the right, and 'ALKMAARDER TREKVAART' is overlaid at the bottom left.

**HISTORISCHE WATERGANG
KEERN**

WESTERSINGEL

ALKMAARDER TREKVAART

BESTAANDE BEBOUWING









Cor Hoppe (projectleider)

Bouwen op het parkeerterrein

Uitgangspunt is de oplevering parkeergarage eind 2020

2017: opstarten bestemmingsplan voor Pelmolenpad - Prisma

2018: opstarten definitieve ontwikkeling Pelmolenpad - Prisma

2019: selectie en overeenkomst voor ontwikkelaar 1^e fase (ca. 70 won)

2020: definitieve plannen maken voor 1^e fase

2021: verwijderen parkeerterrein Pelmolenpad , grond saneren en bouwrijp maken

2021: start bouw 1^e fase

Vragen?